

SCHEDA PRODOTTO INFORMATIVA

1. Identità e contatti del finanziatore

Finanziatore	Banca Popolare FriulAdria S.p.A
Indirizzo	Sede legale: Piazza XX Settembre 2, 33170 Pordenone
Telefono	Numero verde: 800 881 588 – dall'estero: 0039 0521 954950 -
E-Mail	banca@friuladria.it
Fax	Fax: 0039 0434 233642
Sito web	www.friuladria.it

2. Caratteristiche principali del prodotto di creditoⁱ

Tipo di contratto di credito	Prestito Personale "Gran Prestito Ristrutturazione Casa"
Importo totale del credito <i>Limite massimo o somma totale degli importi messi a disposizione del consumatore.</i>	€ 50.000,00
Condizioni di prelievo <i>Modalità e tempi con i quali il consumatore può utilizzare il credito.</i>	Il credito è erogato in un'unica soluzione al momento della sottoscrizione del contratto e può essere prelevato mediante gli strumenti di pagamento a Sua/Vostra disposizione
Durata del contratto di credito	Da 19 a 72 mesi
Rate ed, eventualmente, loro ordine di imputazione	Offerta senza polizza multirischi CACI "Protezione Finanziamento" Rate da pagare: - Importo € 365,49 - Numero 72 - Periodicità mensile Gli importi sopra riportati sono relativi ad un esempio di finanziamento di € 20.000 al tasso del 9,50% per la durata di 72 mesi Offerta con polizza multirischi CACI "Protezione Finanziamento" Rate da pagare: - Importo € 360,51 - Numero 72 - Periodicità mensile L'importo sopra riportato è relativo ad un esempio di finanziamento di € 20.000, con polizza multirischi CACI "Protezione Finanziamento" (il cui costo è pari al 4% dell'importo erogato), al tasso del 9,00% per la durata di 72 mesi <i>Per tutte le tipologie di finanziamento sopra esposte il pagamento delle singole rate verrà imputato secondo il seguente ordine: interessi di mora se maturati, spese se dovute, interessi, capitale.</i>
Importo totale dovuto dal consumatore <i>Importo del capitale preso in prestito, più gli interessi e i costi connessi al credito.</i>	Offerta senza polizza multirischi CACI "Protezione Finanziamento" € 26.783,758 L'importo sopra riportato è relativo ad un esempio di finanziamento di € 40.000 al tasso del 10,50% per la durata di 72 mesi Offerta con polizza multirischi CACI "Protezione Finanziamento" € 27.224,97 L'importo sopra riportato è relativo ad un esempio di finanziamento di € 40.000 con polizza multirischi CACI "Protezione Finanziamento" (il cui costo è pari al 4% dell'importo erogato), al tasso del 10,00% per la durata di 72 mesi
Garanzie richieste <i>Garanzie che il consumatore deve prestare per ottenere il credito</i>	Garanzie reali o personali (in base alle valutazioni della Banca)

3. Costi del credito

Tasso di interesse o tassi di interesse diversi che si applicano al contratto di credito	Offerta senza polizza multirischi CACI "Protezione Finanziamento" - Tasso variabile pari all'Euribor 360 a 6 mesi media mese precedente la data di stipula, pubblicato su "Il Sole 24 Ore" o altro quotidiano specializzato, con aggiornamento trimestrale (1/1 - 1/4 - 1/7 - 1/10 di ogni anno), maggiorato di 7,50 punti. - Tasso fisso pari al 9,50% Offerta con polizza multirischi CACI "Protezione Finanziamento" - Tasso variabile pari all'Euribor 360 a 6 mesi media mese precedente la data di stipula, pubblicato su "Il Sole 24 Ore" o altro quotidiano specializzato, con aggiornamento trimestrale (1/1 - 1/4 - 1/7 - 1/10 di ogni anno), maggiorato di 7,00 punti. - Tasso fisso pari al 9,00% In caso di recesso dalla Polizza, verranno applicati, dalla prima rata successiva al recesso, le condizioni di tasso previste per l'offerta senza Polizza Multirischi CACI "Protezione Finanziamento"
Tasso annuo effettivo globale (TAEG) <i>Costo totale del credito espresso in percentuale, calcolata su base annua, dell'importo totale del credito.</i> <i>Il TAEG consente al consumatore di confrontare le varie offerte.</i>	Offerta senza polizza multirischi CACI "Protezione Finanziamento" 10,814% Il TAEG sopra riportato è relativo ad un esempio di finanziamento di € 20.000 al tasso del 9,50% per la durata di 72 mesi, inclusi i costi di istruttoria di € 300,00, l'imposta sostitutiva di € 50,00, le spese invio rendiconto periodico/documento di sintesi di € 1,70, le spese di incasso rata pari a € 1,50 Offerta con polizza multirischi CACI "Protezione Finanziamento" 11,956% Il TAEG sopra riportato è relativo ad un esempio di finanziamento di € 50.000 al tasso del 9,00% per la durata di 72 mesi, inclusi ai costi di istruttoria di € 300,00, il costo della polizza multi rischi CACI "Protezione Finanziamento" pari al 4% dell'importo erogato, l'imposta sostitutiva di € 50,00, le spese invio rendiconto periodico/documento di sintesi di € 1,70, le spese di incasso rata pari a € 1,50
Per ottenere il credito o per ottenerlo alle condizioni contrattuali offerte è obbligatorio sottoscrivere: • un'assicurazione che garantisca il credito e/o • un altro contratto per un servizio accessorio <i>Se il finanziatore non conosce i costi dei servizi accessori, questi non sono inclusi nel TAEG.</i>	Offerta senza polizza multirischi CACI "Protezione Finanziamento" No Offerta con polizza multirischi CACI "Protezione Finanziamento" Si No

3.1 Costi Connessi

Eventuali altri costi derivanti dal contratto di credito	Spese istruttoria 1,5% dell'importo erogato, minimo € 200,00 Invio documentazione periodica in forma cartacea (annuale)/spese invio rendiconto/documento di sintesi: € 1,70 Invio documentazione periodica in forma telematica (annuale)/spese invio rendiconto/documento di sintesi: € 0,00 Costo della Polizza Multirischi facoltativa CACI "Protezione Finanziamento" pari al 4% dell'importo erogato Spese incasso rata € 1,50 mensile Spese avviso scadenza rata - prestito domiciliato in conto corrente € 0,00 - pagamento per cassa € 0,52 Imposta sostitutiva: 0,25% dell'importo finanziato – 1° casa 2,00% dell'importo finanziato – 2° casa
Condizioni in presenza delle quali i costi relativi al contratto di credito possono essere modificati	Ai sensi dell'art 118 del Testo Unico Bancario, la Banca ha la facoltà di modificare unilateralmente le condizioni contrattuali, ad eccezione del tasso d'interesse, ricorrendo un giustificato motivo, con comunicazione scritta e preavviso di almeno due mesi, recante evidenziata la formula "Proposta di modifica unilaterale del contratto"; in tal caso il Cliente potrà recedere senza spese entro il termine previsto per l'applicazione della modifica, liquidandosi il rapporto alle precedenti condizioni. In caso di recesso/risoluzione della Polizza Multirischi CACI "protezione Finanziamento"
Costi in caso di ritardo nel pagamento <i>Tardare con i pagamenti potrebbe avere gravi conseguenze per il consumatore (ad esempio la vendita forzata dei beni) e rendere più difficile ottenere altri crediti in futuro.</i>	Per i ritardi di pagamento saranno addebitati al consumatore interessi di mora pari al tasso di piano maggiorato di 3 punti Il tasso degli interessi di mora può essere modificato a norma e nei limiti di quanto previsto dall'art. 118 Testo Unico Bancario

4. Altri importanti aspetti legali

Diritto di recesso <i>Il consumatore ha il diritto di recedere dal contratto di credito entro quattordici giorni di calendario dalla conclusione del contratto.</i>	Si
Rimborso anticipato <i>Il consumatore ha il diritto di rimborsare il credito anche prima della scadenza del contratto, in qualsiasi momento, in tutto o in parte.</i>	In caso di rimborso anticipato del prestito, sarà dovuto un indennizzo pari all'1% dell'importo rimborsato in anticipo se la vita residua del contratto è superiore ad 1 anno o allo 0,5% dell'importo rimborsato in anticipo se la vita residua del contratto è pari o inferiore a 1 anno. In ogni caso, l'indennizzo non può superare l'importo degli interessi che il consumatore avrebbe pagato per la vita residua del contratto. Tale indennizzo non è dovuto se l'estinzione è effettuata in esecuzione di un contratto di assicurazione a garanzia del credito, se l'importo rimborsato anticipatamente è uguale all'intero debito ed è uguale o inferiore a € 10.000, né nei casi di surrogazione ex art. 120 quater del TUB (c.d. portabilità del finanziamento), senza oneri a carico del debitore.

Consultazione di una banca dati <i>Se il finanziatore rifiuta la domanda di credito dopo aver consultato una banca dati, il consumatore ha il diritto di essere informato immediatamente e gratuitamente del risultato della consultazione.</i> <i>Il consumatore non ha questo diritto se comunicare tale informazione è vietato dalla normativa comunitaria o è contrario all'ordine pubblico o alla pubblica sicurezza.</i>	
Diritto a ricevere una copia del contratto <i>Il consumatore ha diritto, su sua richiesta, di ottenere gratuitamente copia del contratto di credito idonea per la stipula.</i> <i>Il consumatore non ha questo diritto se il finanziatore, al momento della richiesta, non intende concludere il contratto</i>	
Periodo di validità dell'offerta	Non previsto

ⁱ Il prodotto è riservato esclusivamente a clienti privati che, alla scadenza del finanziamento non abbiano più di 70 anni. In caso di sottoscrizione di un'assicurazione che garantisca il credito, inoltre, l'assicurato deve avere un'età compresa tra i 18 e i 65 anni non compiuti al momento della sottoscrizione della polizza.